

Diário Oficial

Município de Santa Rita de Caldas - MG



Ano: 00 | Edição - 042, 16 de Outubro - 2023 | Distribuição Gratuita

EDITAL

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS.

O MUNICÍPIO DE SANTA RITA DE CALDAS - MG, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ n.º 17.857.442/0001-51, com sede na Praça Padre Alderigi, nº 216 - Centro, Santa Rita de Caldas - MG, CEP: 37775-000, vem através do Prefeito Municipal, Emilio Torriani de Carvalho Oliveira, para fins registrais, nos termos da Lei Federal nº13.465/17 e considerando o **Decreto Municipal nº 842/2023 de 31 de agosto de 2023 no qual determinou a instauração do procedimento administrativo de regularização fundiária nº 008/2023, que tem por objetivo regularizar o núcleo urbano informal consolidado no local denominado Nossa Senhora Aparecida**, sendo que encontra-se disponível planta de delimitação da área com indicação das unidades e memorial descritivo das unidades e da área objeto de regularização, na sede da prefeitura municipal, para consulta de qualquer interesse.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para **NOTIFICAÇÃO** de todos **interessados, espólio, confrontantes, confinantes, possuidores, proprietários e especialmente os seguintes proprietários registrais:**

MATRÍCULA IDENTIFICADA NA CERTIDÃO	PROPRIETÁRIO REGISTRAL IDENTIFICADO NA CERTIDÃO	CPF/CNPJ IDENTIFICADO NA CERTIDÃO	ENDEREÇO IDENTIFICADO NA CERTIDÃO
M-1003	Terezinha Maria Feliciano	Não identificado	Não identificado
M-1004	Neusa Lourenço da Silva	CPF: 217.350.518-10	Não identificado
M-2885	Joaquim Borges da Silva- CONFRONTANTE	Não identificado	Não identificado
M-2885	Sidney Oliveira dos Santos- CONFRONTANTE	Não identificado	Não identificado

w

M-2885	Luzia Maria de Carvalho- CONFRONTANTE	Não identificado	Não identificado
R/1/2885	Reinaldo Quenede Teixeira/ Cristina Souza Teixeira	CPF: 599.078.946-72	Santa Rita de Caldas- MG

R/3/2885	Tania Carolina Cruz do Couto Alves / Claudir Oliveira Alves Couto	CPF: 024.723.208-41	Caldas- MG
R/5/2885	Ezequiel de Souza Moreira/ Andriana de Pádua Moreira	CPF: 041.870.516-21/ 066.663.926-47	Rua Joaquim Antônio Teodoro, nº 68, N. S. Aparecida, Santa Rita de Caldas- MG
R/6/2885	Caixa Econômica Federal	Não identificado	Não identificado
M-12474 (M-32.685)	Luzia Maria Pio	Não identificado	Santa Rita de Caldas- MG
M-1460	José Pedro- CONFRONTANTE	Não identificado	Não identificado
M-1460	José Tereza da Costa- CONFRONTANTE	Não identificado	Não identificado
M-1460	Antônio José Feliciano	CPF: 342.043.006-00	Santa Rita de Caldas- MG
M-7401	José de Pádua- CONFRONTANTE	Não identificado	Não identificado
M-7401	Sandra Mara Ferreira- CONFRONTANTE	Não identificado	Não identificado
R/1/7401	Sebastião Uriel Nascimento/ Heloíza de Cássia Pádua Nascimento	CPF: 770.605.716-04/ 066.131.326-32	Rua Benedito Faco, nº 06, Bairro Nossa Senhora Aparecida, Santa Rita de Caldas- MG
M-10350	Maria Madalena da Silva- CONFRONTANTE	Não identificado	Não identificado
M-10350	Julieta Ferreira da Silva- CONFRONTANTE	Não identificado	Não identificado
R/1/10350	Benedito de Souza	CPF: 114.769.746-91	Santa Rita de Caldas- MG
M-6560	Sebastião Alves de Oliveira- CONFRONTANTE	Não identificado	Não identificado
M-6560	Sebastião Cândido Batista- CONFRONTANTE	Não identificado	Não identificado
M-6560	Sebastião Fonseca Soares- CONFRONTANTE	Não identificado	Não identificado
M-6560 (M-9863)	Catarina de Fátima Fonseca/ Antônio Carlos da Fonseca	CPF: 536.653.926-91/ 172.704.056-20	Rua Dr. Tamoio de Andrade, nº 138, Centro, Santa Rita de Caldas- MG
R/4/6560	Sebastião Fonseca Soares	CPF: 192.351.276-53	Rua Miguel Martins de Carvalho, nº 59, Nossa Senhora Aparecida, Santa Rita de Caldas-MG

M-8902	Catarina de Fátima Fonseca- CONFRONTANTE	Não identificado	Não identificado
M-8902	Luiz Carlos da Silva- CONFRONTANTE	Não identificado	Não identificado
M-8902	Solange Laranjeira dos Passo- CONFRONTANTE	Não identificado	Não identificado
R/1/8902	Silene Fonseca	CPF: 599.078.866-53	Rua Antônio Ferreira Godinho, nº 80, Nossa Senhora Aparecida, Santa Rita de Caldas -MG
AV/1/1003 (M5948)	Nilton de Moraes	CPF: 285.531.956-00	Não identificado
AV/2/1003 (M6047)	Lupércio Ramos	CPF: 599.081.496-87	Não identificado
AV/4/1003 (M10838)	Nicélio Lopes	CPF: 088.915.086-91	Não identificado
M-2885	Dalton Luan Simão Silva	Não identificado	Rua Joaquim Antônio Teodoro, nº 68, N. S. Aparecida, Santa Rita de Cal- das- MG
M-12474	Edymilson Fernandes de Paula	Não identificado	Rua Benedito Faco, nº 113, Bairro Nossa Senhora Aparecida, Santa Rita de Cal- das- MG
M-1460	Renata de Cássia Garcia	Não identificado	Rua João Antônio da Costa, nº 56,
M-10350	Silene Fonseca	Não identificado	Rua Joaquim Antônio Teodoro, nº 94, N. S. Aparecida, Santa Rita de Cal- das- MG
M-6560	Silvana Fonseca	Não identificado	Praça Padre Alderigi, nº 40
M-8902	Silvia Mara Moraes	Não identificado	Rua Antônio Ferreira Godinho, nº 80, Nossa Senhora Aparecida, Santa Rita de Caldas -MG

Nessa oportunidade, **adverte-se que não apresentando impugnação e discordância de forma detalhada perante o Município de Santa Rita de Caldas - MG, na sede da Prefeitura, localizadas na Praça Padre Alderigi, nº 216 - Centro, Santa Rita de Caldas - MG, CEP: 37775-000, em 30 (trinta) dias após a publicação do presente edital poderá implicar em concordância e/ou possível perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da Reurb.** O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do dispositivo no §4º do art. 216-A da lei 6.015/73. Será o presente edital, por extrato afixado nos átrios da Prefeitura e publicado. Eu, Emilio Torriani de Carvalho Oliveira, Prefeito municipal de Santa Rita de Caldas- MG, conferi e assino. Santa Rita de Caldas - MG, 16 de outubro de 2023.

EMILIO TORRIANI DE CARVALHO OLIVEIRA
PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA RITA DE CLADAS -MG