



## **Município de Santa Rita de Caldas**

**Estado de Minas Gerais**

**DECRETO Nº 525/2021**

**22 DE JULHO DE 2021**

### **“ PRORROGA O PRAZO PARA A EXECUÇÃO LOTEAMENTO RESIDENCIAL / COMERCIAL JARDIM AMÉRICA, NO MUNICÍPIO DE SANTA RITA DE CALDAS – MG. ”**

**EMILIO TORRIANI DE CARVALHO OLIVEIRA** –  
Prefeito Municipal de Santa Rita de Caldas, Estado de Minas Gerais, no uso das suas atribuições que lhe são conferidas através do artigo 70, inciso VII, da Lei Orgânica Municipal, devidamente fundamentado na alínea “i”, inciso I, do artigo 97 da Lei Orgânica Municipal;

- **CONSIDERANDO** o inciso V, do artigo 18º, da Lei nº 6766/1979, de 19/12/1979 e alterações, conforme nova redação dada através da Lei nº 14.118/2021, de 12/01/2021;

- **CONSIDERANDO** a solicitação da parte interessada e motivos apresentados;

- **CONSIDERANDO** o interesse público pelo término da obra;

- **CONSIDERANDO** as adversidades climáticas; e

- **CONSIDERANDO** a situação da pandemia causada pelo agente COVID-19 que assola nosso país;

- **CONSIDERANDO** o que determina o artigo nº 156 do Decreto Lei nº 4/2015, de 07/01/2015.

#### **DECRETA :**

**Art. 1º** – Fica **PRORROGADO** por mais **36** – ( **trinta e seis** ) **meses**, o prazo de validade do Decreto nº 176/2018, de 17/09/2018, o qual



## **Município de Santa Rita de Caldas**

### **Estado de Minas Gerais**

aprovou a execução da obra do Loteamento Residencial / Comercial “ **JARDIM AMÉRICA** ”, propriedade da empresa BIOGENIUM SANTA RITA DE CALDAS SPE LTDA, pessoa jurídica devidamente constituída, CNPJ/MF. nº 25.090.817/0001 – 29, com sede a rua Presidente Antônio Carlos, nº 328, Apto. 501, centro, na cidade de Varginha, Estado de Minas Gerais; imóvel objeto da matrícula nº 9267, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santa Rita de Caldas – MG.

**Art. 2º** – Revogam-se as disposições em contrário; este Decreto entra em vigor na data de sua assinatura e publicação, com efeitos retroativos a partir de 30 de outubro de 2020, onde faz início a contagem do período.

Registre – se,

Publique – se;

Cumpra – se.

Município de Santa Rita de Caldas – MG., aos 22 de julho de 2021.

**Emilio Torriani de Carvalho Oliveira**  
**Prefeito Municipal**