



Prefeitura Municipal de Santa Rita de Caldas

Estado de Minas Gerais

----- ***** -----

MEMORIAL DESCRITIVO

1. DESCRIÇÃO DA OBRA

A obra consiste na reforma (troca de piso cerâmico, revestimento cerâmico de parede e pintura) do PSF “João Paulo II”, distrito de São Bento de Caldas, nesta cidade de Santa Rita de Caldas – MG, com área de 134,23m².

Esta especificação, juntamente com todas as peças gráficas dos projetos arquitetônico são partes integrantes e complementares.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

Remoções

Será removido todo o piso cerâmico e o revestimento cerâmico de parede da cozinha, triagem, inalação, banheiro de funcionários e banheiro de pacientes.

OBS: A sala de espera está somente com o contrapiso, não há a necessidade de nenhuma remoção.

3. PISOS

Piso Cerâmico

Será assentado o piso Porcelanato, nas dimensões 45x45cm e cor a ser definida pela fiscalização da obra. O assentamento será com argamassa industrializada tipo cimentcola da Quartzolit ou equivalentes da Votorantim, Fortaleza entre outros



Prefeitura Municipal de Santa Rita de Caldas

Estado de Minas Gerais

----- ***** -----

fabricantes. As juntas serão de 2mm. O rodapé será assentado com as mesmas especificações do piso, na altura de 10cm.

Soleiras

Será assentado soleiras em mármore, largura de 15 cm e espessura 2cm, cor a ser definida pela fiscalização da obra.

4. REVESTIMENTOS

Revestimento Cerâmico

Será assentado o revestimento cerâmico para as paredes internas com placas tipo grês de dimensões 20x20cm e cor a ser definida pela fiscalização de obra. O assentamento será com argamassa industrializada tipo cimentcola da Quartzolit ou equivalentes da Votorantim, Fortaleza entre outros fabricantes. As juntas serão de 7mm.

Será assentado o revestimento cerâmico em todas as paredes, na cozinha, triagem, inalação, banheiro de funcionários e banheiro de pacientes na altura de 1,80m.

5. PINTURA

Látex PVA - 2 demãos, paredes internas e externas e teto, com cor a ser definida e aprovada pela fiscalização da obra.

6. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Limpeza Final da Obra

Deverão ser previamente retirados todos os detritos e restos de materiais de todas as partes da obra e de seus complementos, que serão removidos para o bota fora apropriado.

Os pisos serão lavados com água e sabão, podendo ser usado detergente de maneira a não prejudicar ou manchar essas superfícies.

A limpeza de manchas e respingos de tintas dos vidros deverá ser feita com removedor adequado, e em seguida, lavados. Durante a limpeza deverá ser tomado o cuidado de não se causar danos às esquadrias.



Prefeitura Municipal de Santa Rita de Caldas

Estado de Minas Gerais

----- ***** -----

Não deverão ser usadas espátulas de metal na limpeza da obra, para se evitar arranhões.

Deverá ser feito periodicamente o desentulho da obra

Informações Complementares

Todas as informações contidas neste memorial descritivo são complementares às peças gráficas (projetos), devendo ser considerado que a obra será entregue acabada, ou seja, contemplando a somatória de todas as informações contidas em memorial, projetos e planilha.

A obra deverá ser entregue após ser feita toda a limpeza final de obra, inclusive com a remoção de respingos de tinta dos pisos, azulejos e vidros.

Santa Rita de Caldas, 02 de Setembro de 2021.

LETÍCIA PEÇANHA SANTOS
ENGENHEIRA CIVIL - CREA: 241.301/D

Praça Padre Alderigi, 216 - centro - 37775000 - Santa Rita de Caldas
- MG
Fone (35) 3734-1209 - Fax (35) 3734-1177 - CNPJ 17.857.442/0001-51
Email: prefsrc@nowtech.com.br