



Prefeitura Municipal de Santa Rita de Caldas

Estado de Minas Gerais

Setor de Licitações

Processo Nº 093/2022 - Edital Nº 077/2022 - Tomada de Preços Nº 002/2022

ANEXO VII – MEMORIAL DESCRITIVO

1 – Descrição da obra

A obra consiste na reforma da Praça Nossa Senhora Aparecida e Canteiro na Rua Miguel Martins de Carvalho, Canteiros na Rua Capitão Totoca e Rotatória na Rua Gustavo Cesar de Carvalho, Bairro Nossa Senhora Aparecida, nesta cidade de Santa Rita de Caldas – MG.

Esta especificação, juntamente com todas as peças gráficas dos projetos arquitetônico são partes integrantes e complementares.

2 – Demolições e Remoções

Remoção de blocos sextavados

Deverá ser removido todos os blocos sextavados da Praça, Rotatória e Canteiros.

Corte e destocamento das árvores nativas

Deverá ser feito o corte e destocamento das árvores especificadas em projeto, dos canteiros.

Remoção dos Bancos da Praça

Deverá ser removido pelos funcionários da Prefeitura.

3 – Estrutura de concreto

Materiais

As características dos materiais empregados: concreto, aços estruturais, etc., constam nos desenhos.

O concreto deverá ter sua dosagem, produção, lançamento e adensamento executados de acordo com as normas pertinentes e com técnica adequada para que não haja defeitos de execução ou falhas de concretagem.

Tratando-se de classe II de agressividade do ambiente, e visando a durabilidade da estrutura, a resistência característica mínima aos 28 dias, será de 25 MPa (item 7.4, tabela 7.1 da NBR 6118: 2003).

Quando o plano de desforma assim o exigir, as resistências e os prazos de desforma deverão ser compatibilizados, recomendando-se nesse caso emprego de concreto de alta resistência inicial.

As barras de aço para as armaduras deverão obedecer às especificações da NBR-7480.

Construção

São destacados a seguir alguns aspectos mais relevantes, subentendendo-se que todos os procedimentos de construção devem atender às normas técnicas pertinentes.

Pça. Pe. Alderigi, 216 – Centro – 37775-000 – SANTA RITA DE CALDAS – MG

Fone: (35)3734-1209 - Fax: (35) 3734-1177

E-mail: licitasrc@gmail.com



Prefeitura Municipal de Santa Rita de Caldas

Estado de Minas Gerais

Setor de Licitações

Transporte e lançamento do concreto

O concreto pré-misturado, quando transportado em equipamento sem dispositivo de agitação, como baldes, carrinhos de mão, carrinhos motorizados, vagonetas ou outros, não poderá ter um tempo, entre o momento da adição de água e do lançamento, superior a 45 minutos.

O abatimento do concreto não deve exceder 6 cm.

O lançamento do concreto obedecerá às prescrições do item 9.5 da NBR-14931

O concreto não será lançado sem que:

Todas as peças embutidas, tais como conduites, tubulações, luvas, inserts, chumbadores, etc., tenham sido devidamente instalados e suas posições verificadas.

Seja elaborada rigorosa verificação das dimensões e posição das formas, bitolas, quantidade e posição das armaduras e resistência e estabilidade das formas e escoramentos.

As superfícies de topo serão niveladas e serão evitadas as juntas verticais ou inclinadas, salvo quando adotados procedimentos especiais que garantam a qualidade e bom acabamento.

Todo concreto será cuidadosa e convenientemente adensado durante a operação de lançamento.

O concreto que envolve as armaduras e inserts, assim como o concreto dos cantos das formas, será cuidadosamente trabalhado, de forma a impedir a formação de vazios.

Armação

O espaçamento, dobramento e raios de curvatura serão feitos de acordo com o preconizado pelas NBR-7480, NBR-6118 ou nos detalhes de projeto.

O cobrimento da armação será rigorosamente obedecido.

Antes do início da concretagem, todas as barras deverão estar livres de contaminações como tintas, óleos, graxas, argamassa, escamas de ferrugem, terra ou outro qualquer material nocivo que possa prejudicar a aderência entre o aço e o concreto.

Todas as armações serão amarradas entre si, para fixação, através de arame recozido preto bitola 18 AWG.

Adensamento

O adensamento do concreto seguirá às prescrições do item 9.6 da NBR-14931.

As camadas de lançamento do concreto devem ter espessura variando entre 30 cm a 60 cm, compatíveis com o comprimento da haste do vibrador e ser o mais niveladas possível para evitar o movimento lateral do concreto, devendo ser depositadas na forma em intervalos bem próximos.

Após o nivelamento da superfície, o vibrador será inserido verticalmente, em espaçamentos uniformes sobre toda a área do lançamento. A distância de inserção será preferencialmente 1,5 vezes o raio de ação do vibrador e não será inferior a 60 cm em áreas não confinadas.

Cura

A cura do concreto seguirá às prescrições do item 10.1 da NBR-14931.



Prefeitura Municipal de Santa Rita de Caldas

Estado de Minas Gerais

Setor de Licitações

As formas de madeira ou aço em contato com o concreto e expostas ao aquecimento solar serão mantidas molhadas até que possam seguramente ser removidas.

4 – Fechamento

Alvenaria

A alvenaria do púlpito deverá ser executadas em blocos cerâmicos vazados (11,50 x 19 x 39 cm), de boa qualidade, assentados com argamassa com preparo em betoneira. Para amarração das alvenarias os blocos deverão ser assentados alternadamente em fiadas com blocos na transversal e fiadas com blocos na longitudinal.

Muro de Arrimo

A alvenaria do muro de arrimo da rotatória deverá ser executadas em blocos vazados de concreto (19 x 19 x 39 cm), na altura de 0,70cm, de boa qualidade, assentados com argamassa com preparo em betoneira. Para amarração das alvenarias os blocos deverão ser assentados alternadamente em fiadas com blocos na transversal e fiadas com blocos na longitudinal.

5 – Pisos

Aterro

O aterro será compactado manualmente, com soquete. Será executado na rotatória.

Reaterro

O reaterro será apiolado manualmente com soquete. Será executado no local da remoção das raízes das arvores.

Regularização e compactação

A regularização e compactação do terreno será compactado manualmente, com soquete. Será executado na praça, canteiros e rotatória.

Pavimento intertravado

Será instalado piso intertravado, espessura 8cm, fck 35Mpa, incluindo fornecimento e transporte de todos os materiais e colchão de assentamento com espessura de 6,00cm. Será executado na praça, canteiros e rotatória especificados em projeto.

6 – Revestimentos

Chapisco e Emboço Desempenado em Alvenarias

O revestimento das alvenarias deverá ser executado com uma camada de chapisco de argamassa de cimento e areia grossa, traço 1:3 e emboço ou massa única em argamassa, traço 1:2:8 preparo, espessura 25mm.

7 – Pintura

Pça. Pe. Alderigi, 216 – Centro – 37775-000 – SANTA RITA DE CALDAS – MG

Fone: (35)3734-1209 - Fax: (35) 3734-1177

E-mail: licitasrc@gmail.com



Prefeitura Municipal de Santa Rita de Caldas

Estado de Minas Gerais

Setor de Licitações

Látex PVA - 2 demãos, púlpito e muro de arrimo, com cor a ser definida e aprovada pela fiscalização da obra.

Pintura esmalte nos guarda-corpo, com cor a ser definida e aprovada pela fiscalização da obra.

8 – Instalação Elétrica

As instalações elétricas serão executadas de acordo com a NBR 5410 da ABNT, e com o projeto, e deverão utilizar nos serviços, mão de obra de alto padrão técnico. Todos os materiais básicos componentes, aparelhos e equipamentos a serem instalados deverão atender aos padrões de fabricação e aos métodos de ensaios exigidos pela ABNT.

As especificações dos materiais deverão ser seguidas rigidamente, cabendo única e exclusivamente à fiscalização, quando necessário, definir, aceitando ou não, o caráter de similaridade de tipos, marcas e fabricantes não expressamente citados nesta especificação e no projeto.

As especificações dos serviços deverão ser seguidas rigidamente, devendo ser completadas, em caso de eventual omissão, pelo prescrito nas NB's pertinentes. Qualquer alteração deverá ser submetida à apreciação da fiscalização para sua devida aprovação ou não.

Serão instalados postes galvanizados na altura de 6,00m com luminária ou refletor com fotocélula de 250watts e lâmpadas de Led de 6.500k.

O poste existente na Praça será retirado pelos funcionários da prefeitura.

9 – Paisagismo/Jardinagem

Será feito o plantio de grama esmeralda ou são carlos ou curitibana, em placas. Será executado na praça, canteiros e rotatória especificados em projeto.

Será feito o plantio de palmeira com altura de muda inferior a 2,00m e plantio de arbusto, especificados em projeto.

10 – Serviços Complementares

A rotatória será ampliada em 1,50m ficando com o raio de 6,00m, será também elevada em 0,70cm e terá 02 patamares, conforme especificado em projeto.

Serão instalados bancos de concreto e conjuntos de mesas e bancos, especificados em projetos e planilha.

Será instalado guarda-corpo na rotatória e na praça, conforme especificado em projeto.

Será instalada lixeiras redondas suspensas, modelo a ser definido e aprovado pela fiscalização da obra, conforme especificado em projeto.

Será instalado na rotatória brinquedos de madeira: escorregador, balanço duplo e gira-gira.

Obs 01: A academia existente na rotatória será retirada, reformada e reinstalada pelos funcionários da prefeitura.

Obs 02: Onde houver danos na pavimentação, o mesmo será de responsabilidade da prefeitura.

11 – Serviços preliminares

Pça. Pe. Alderigi, 216 – Centro – 37775-000 – SANTA RITA DE CALDAS – MG

Fone: (35)3734-1209 - Fax: (35) 3734-1177

E-mail: licitasrc@gmail.com



Prefeitura Municipal de Santa Rita de Caldas

Estado de Minas Gerais

Setor de Licitações

Limpeza Final da Obra

Deverão ser previamente retirados todos os detritos e restos de materiais de todas as partes da obra e de seus complementos, que serão removidos para o bota fora apropriado.

Deverá ser feito periodicamente o desentulho da obra

Informações Complementares

Todas as informações contidas neste memorial descritivo são complementares às peças gráficas (projetos), devendo ser considerado que a obra será entregue acabada, ou seja, contemplando a somatória de todas as informações contidas em memorial, projetos e planilha.

A obra deverá ser entregue após todas as instalações e equipamentos terem sido testados e aprovados, devendo ainda ser feita toda a limpeza final de obra, inclusive com a remoção de respingos de tinta dos pisos, azulejos e vidros.

Santa Rita de Caldas, 14 de setembro de 2022.

(O original foi assinado pela Engenheira)
Stella Siqueira de Carvalho
Engenheira Civil – CREA-MG 107.715/D